



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-AÇU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTE E URBANISMO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



Ofício N° 041 /2023 - DEPTEC

Igarapé Açú, 08 de Novembro de 2023

Ao Ilustríssimo Sr.

LEONARDO DA COSTA CARRERA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO




ASSUNTO: PARECER TÉCNICO À SOLICITAÇÃO DE ADITIVO AO CONTRATO Nº242/2022, DA EMPRESA AOKI & SOUZA ENGENHARIA LTDA, REFERENTE AO CONVÊNIO Nº237/2022, REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO PAU CHEIROSO.

Senhor Presidente;

Com os devidos cumprimentos, e em atenção à demanda apresentada pela Empresa **AOKI & SOUZA ENGENHARIA LTDA**, através do Ofício SN/2023, datado do dia 07/11/2023, em que justifica o pedido de concessão do Termo Aditivo ao Contrato Nº 242/2022, que trata da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO PAU CHEIROSO**, conforme Convênio Nº 237/2022 SEDOP com do Município de Igarapé Açú Pará, baseando-se na cláusula de vigência deste Contrato, para que possa dar andamento e conseqüente concluir os serviços contratado. Confirmamos as alegações haja visto ter havido uma demora na desocupação de uma parte do terreno, onde está sendo executado a obra, ocasionando o descumprimento do Cronograma fixado.

Dessa forma concluímos haver a necessidade de se estender o prazo para que o Objeto do Contrato seja cumprido.

Desde já renovamos votos de estima e consideração.


Dilson Cleber Tavares Melo
Departamento Técnico de Eng. E Arquitetura

Castanhal, 07 de novembro de 2023

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-AÇU/PA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
ATT. SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS



ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE ADITIVO DE PRAZO DE EXECUÇÃO DE OBRA

REFERENCIA: **CONTRATO Nº 242/2022** - REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO PAU CHEIROSO, TENDO COMO BASE O CONVÊNIO Nº 237/2022.

A AOKI & SOUZA ENGENHARIA LTDA, com sede na cidade de Castanhal - PA, localizada na Al. José Alberto Cruz, 568, Novo Estrela – Castanhal/PA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.250.517/0001, neste ato representada por sua sócia administradora Flaviana Massami Aoki, brasileira, paraense, casada, engenheira civil, portador do RG:16.135-D CREA/PA CPF: 729.982.702-63, vem à presença de Vossa Senhoria, com o devido respeito e acatamento, solicitar a Prefeitura Municipal de IGARAPÉ – AÇU, por meio da Secretaria Municipal de Obras, o aditamento de **MAIS 120 (CENTO E VINTE) DIAS** ao prazo de execução de obra, referente ao CONTRATO Nº 242/2022, cujo objeto é o de REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO PAU CHEIROSO, que tem como base o CONVÊNIO Nº237/2022.

JUSTIFICATIVAS

O motivo da elaboração desta solicitação deve-se ao tempo em que a obra esteve com suas atividades reduzidas, por fatores alheios ao controle da empresa contratada. Dentre as razões que justificam a presente solicitação, está:

1. A demora na desocupação dos imóveis existentes na área de execução do projeto de revitalização do balneário, uma vez que até a presente data ainda existem imóveis ocupados, inviabilizando a conclusão dos serviços de urbanização da obra



Imagem 01: Imóvel ocupado dentro da área de execução do projeto de revitalização do balneário Pau Cheiroso. Igarapé-Açu/PA, 07 de novembro de 2023

Colocando-nos ao seu dispor para eventuais esclarecimentos, subscrevo-nos,

Atenciosamente,

FLAVIANA
MASSAMI
AOKI:729982702
63

Assinado de forma digital
por FLAVIANA MASSAMI
AOKI:72998270263
Dados: 2023.11.07
12:27:42 -03'00'

Flaviana Massami Aoki
Eng^a Civil
CREA 16.135 D/PA
Email: massami-aoki@hotmail.com



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

EMPRESA		CONTRATANTE		CNPJ		CONTRATO N°					
AOKI E SOUZA ENGENHARIA LTDA		PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-ACU		21.250.517/0001-09		242/2022					
Obra		Prazo de Execução		Data Início:		Data Término:					
REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO PAU CHEIROSO		20 MESES		19/08/2022		14/04/2024					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL DO CONTRATO	TOTAL EXECUTADO (SET./2023)	OUT./2023	NOV./2023	DEZ./2023	JAN./2024	FEV./2024	MAR./2024	ABR./2024	TOTAL ACUMULADO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 220.806,73	R\$ 95,62%	R\$ 211.133,17	R\$ 4,38%	R\$ 9.673,56					R\$ 220.806,73
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 63.688,25	R\$ 81,48%	R\$ 51.892,44	R\$ 18,52%	R\$ 11.795,81					R\$ 63.688,25
3	QUIOSQUES, BANHEIRO E AMBULATÓRIO	R\$ 648.301,82	R\$ 82,41%	R\$ 534.289,49	R\$ 5,86%	R\$ 38.004,11					R\$ 648.301,82
4	URBANIZAÇÃO	R\$ 2.188.134,02	R\$ 97,70%	R\$ 2.137.842,50	R\$ 7,56%	R\$ 34.928,09	R\$ 16.763,84	R\$ 16.763,84	R\$ 0,77%	R\$ 16.763,84	R\$ 2.188.134,02
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 461.717,30	R\$ 69,74%	R\$ 322.004,96	R\$ 7,56%	R\$ 34.928,09	R\$ 34.928,09				R\$ 461.717,30
6	DRENAGEM PROFUNDA	R\$ 165.206,26	R\$ 100,00%	R\$ 165.206,26							R\$ 165.206,26
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 28.596,21	R\$ 93,00%	R\$ 211.219,40	R\$ 1,00%	R\$ 2.271,18	R\$ 2.271,18	R\$ 14.298,11	R\$ 25,00%	R\$ 7.149,05	R\$ 28.596,21
8	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 227.117,63	R\$ 93,00%	R\$ 211.219,40	R\$ 1,00%	R\$ 2.271,18	R\$ 2.271,18	R\$ 2.271,18	R\$ 1,00%	R\$ 2.271,18	R\$ 227.117,63
TOTAL DO CONTRATO		R\$ 4.003.568,21									
PERCENTUAL SIMPLES			90,76%		2,41%		1,88%		0,83%	0,24%	
TOTAL SIMPLES		R\$ 3.633.588,21	R\$ 96,672,74	R\$ 75.203,37	R\$ 75.203,37	R\$ 75.203,37	R\$ 59.963,10	R\$ 33.333,12	R\$ 26.184,07	R\$ 9.420,23	
PERCENTUAL ACUMULADO			90,76%		93,17%		96,93%		99,13%	100,00%	
TOTAL ACUMULADO		R\$ 3.633.588,21	R\$ 3.730.260,95	R\$ 3.805.464,32	R\$ 3.880.667,69	R\$ 3.934.630,79	R\$ 3.967.963,91	R\$ 3.994.147,98	R\$ 4.003.568,21		

Castanhal/PA, 07 de novembro de 2023
Associação de forma digital por
FLAVIANA MASSAMI
AOKI:72998270263
Data: 2023.11.07 13:45:43:00

Resp Técnico da Empresa

Nome: Flaviana Massami Aoki
Profissão: Engenheira Civil
CREA n° CREA 16135D PA

